

TRENTO — Il via libera è arrivato (quasi inaspettatamente) dopo neanche tre ore di dibattito. Dopo le lunghe discussioni in commissione urbanistica, ieri sera il consiglio comunale ha impiegato meno di una seduta per approvare il piano guida di Trento nord.

Un documento, quello elaborato dall'architetto Vittorio Gregotti, approdato sul tavolo degli uffici comunali qualche mese fa. E contenente, in parte, le risposte del professionista alle critiche e ai suggerimenti messi nero su bianco da consiglieri e dirigenti. «Questo quartiere sarà il nuovo centro della periferia nord» è la prospettiva tracciata dall'archi-star. Che per far fronte alle perplessità sul rapporto del rione con il contesto circostante ha inserito nell'ultimo disegno due nuove piazze su via Maccani e su via Brennero, «punto di convergenza dei percorsi dall'intorno e partenza dell'asse pedonale interno alla trasformazione». Confermate le funzioni: dalle residenze agli uffici, dallo spazio espositivo-fieristico al parco. «Scomparso» dal piano guida invece il riferimento alla dimensione del contestato centro commerciale. Per quanto riguarda le torri, infine, la proposta di Gregotti è di fissarne l'altezza a 9 piani, mantenendo gli altri edifici a 6 piani. «Questo piano è il passaggio indispensabile per definire il progetto di bonifica» ha spiegato il vicesindaco Paolo Biasioli.

A facilitare l'approvazione della delibera ha contribuito l'accordo raggiunto sull'emendamento alla mozione della Lega sulla necessità di una bonifica integrale e unitaria delle aree. Il testo, sottoscritto da tutti i partiti del centrodestra, «ribadisce che anche il piano guida non consente sub ambiti di lottizzazione e quindi piani di attuazione diversificati per le varie aree, permettendo di intervenire prima sull'area ex Carbochimica, senza nessuna garanzia sull'ex Sloi, e quindi a perseguire il fine della bonifica integrale secondo quanto previsto dalle norme per l'insediamento delle funzioni urbane».

Ma. Gio.

RIPRODUZIONE RISERVATA

Classificazione dell'Articolo

Testata

[Corriere del Trentino](#)

Argomento

[Urbanistica e territorio](#)